

BVControl — незалежна команда експертів
з управління та контролю будівельних
проектів на всіх етапах реалізації.

BVControl

Контроль будівництва.
Якість. Безпека.
Економія.



Будівництво — це завжди ризики:



відсутність
контролю



перевищення
бюджету



помилки
в роботах
і документах

Ми беремо на себе контроль процесу, щоб Замовник
будував прогнозовано, прозоро і без зайвих витрат.



Про нас

BBControl — це:
Понад 15 років досвіду на ринку України
Системний підхід до управління будівництвом
Фокус на контроль, оптимізацію
та захист інвестицій

“

*Ми працюємо як представник
інтересів Замовника.*

”

Наші цінності



Якість

відповідність
нормам і проекту



Прозорість

зрозумілі цифри,
процеси, звіти



Надійність

відповідальність
за результат



Економія

контроль витрат і
оптимізація бюджету



Партнерство

робота в інтересах
Замовника

Послуги

BBControl надає повний спектр послуг
для контролю та управління
будівництвом:

01. Управління проєктами 02. Служба замовника 03. Технічний нагляд

04. Будівництво та проєктування 05. Будівельний аудит 06. Бюджетування

07. Супровід Головного Інженера проєкту

Контролюємо обсяги, якість робіт, кошториси,
матеріали та дотримання технологій.

Ми працюємо з:

приватними будинками

комерційними об'єктами

промисловими та інвестиційними проєктами





Кошторисний відділ BBControl:

Проводить тендери на роботи та матеріали

Формує та веде реєстри договорів і кошторисів

Контролює графіки фінансування

Веде план-факт аналіз виконаних робіт

Надає звітність Замовнику

“ Це забезпечує прозору
фінансову картину
проекту. ”

Технічний нагляд

Контролює строки, якість і технології

Перевіряє матеріали та обладнання

Веде виконавчу документацію

Приймає кожен етап робіт

Перевіряє акти на відповідність обсягам і кошторисам





Головний інженер проєкту (ГІП)

Координує розробку проєктної документації

Здійснює авторський нагляд

Узгоджує зміни та оптимізацію рішень

Супроводжує здачу об'єкта в експлуатацію

Контролює відповідність ДБН, ДСТУ та нормам

ЯК ЦЕ ПРАЦЮЄ

Щоб забезпечити контроль вартості, якості та строків будівництва, ми працюємо з ключовими документами проєкту:

1. Проєктна документація

Аналізуємо дизайн-проєкт, концепцію та робочу документацію для розуміння технології будівництва, обсягів і технічних рішень.

2. Бюджет інвестора

Порівнюємо запланований бюджет із реальними ринковими цінами та технічними рішеннями, виявляємо потенційні ризики перевитрат.

3. Накопичувальні відомості виконаних робіт

Контролюємо фактичні обсяги виконаних робіт і матеріалів, щоб вони відповідали заявленим та оплаченим.

4. Акти виконаних робіт

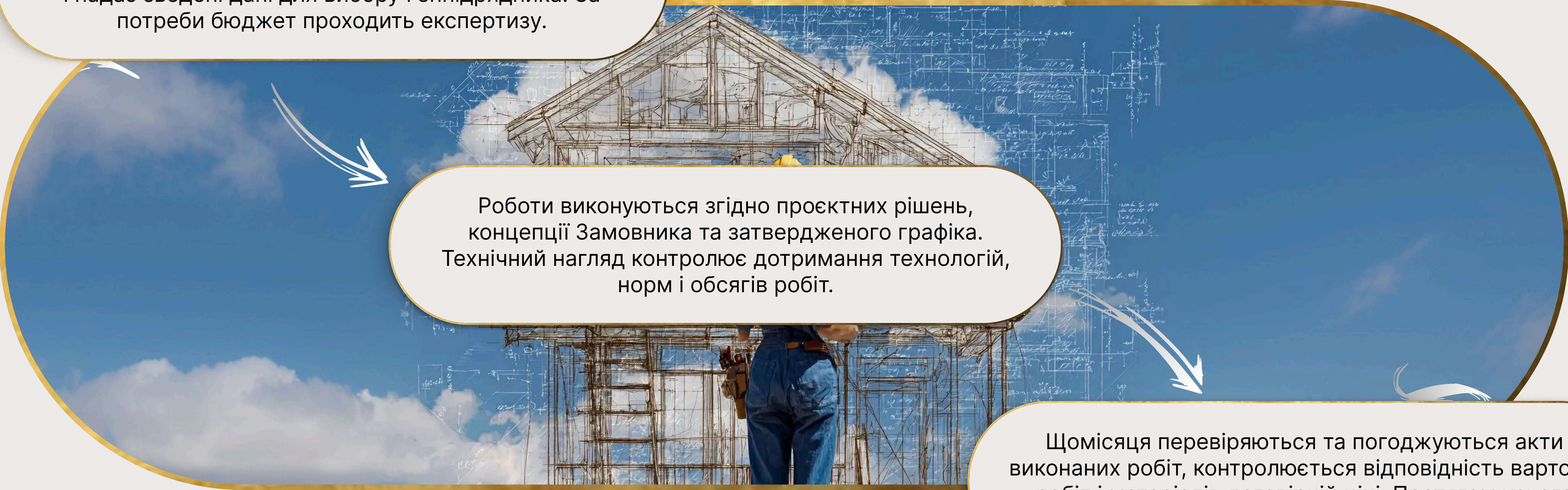
Перевіряємо коректність обсягів і вартості робіт перед підписанням, запобігаючи переплатам і помилкам.

“

Замовник отримує повний контроль над будівництвом, прозору фінансову картину та прогнозований результат.

”

Наша команда формує бюджет інвестора на основі проєкту, виконує контрольні заміри, проводить тендер і надає зведені дані для вибору Генпідрядника. За потреби бюджет проходить експертизу.



Роботи виконуються згідно проєктних рішень, концепції Замовника та затвердженого графіка. Технічний нагляд контролює дотримання технологій, норм і обсягів робіт.

Щомісяця перевіряються та погоджуються акти виконаних робіт, контролюється відповідність вартості робіт і матеріалів договірній ціні. Протягом усього проєкту ведеться повний документообіг і звітність.

Переваги співпраці

- 01. Економія до 30% бюджету інвестора
- 02. Зниження фінансових і технічних ризиків
- 03. Незалежний контроль якості та обсягів робіт
- 04. Своєчасне виявлення помилок і перевитрат
- 05. Повний супровід проєкту до здачі об'єкта



Наші партнери

Ми співпрацюємо з:

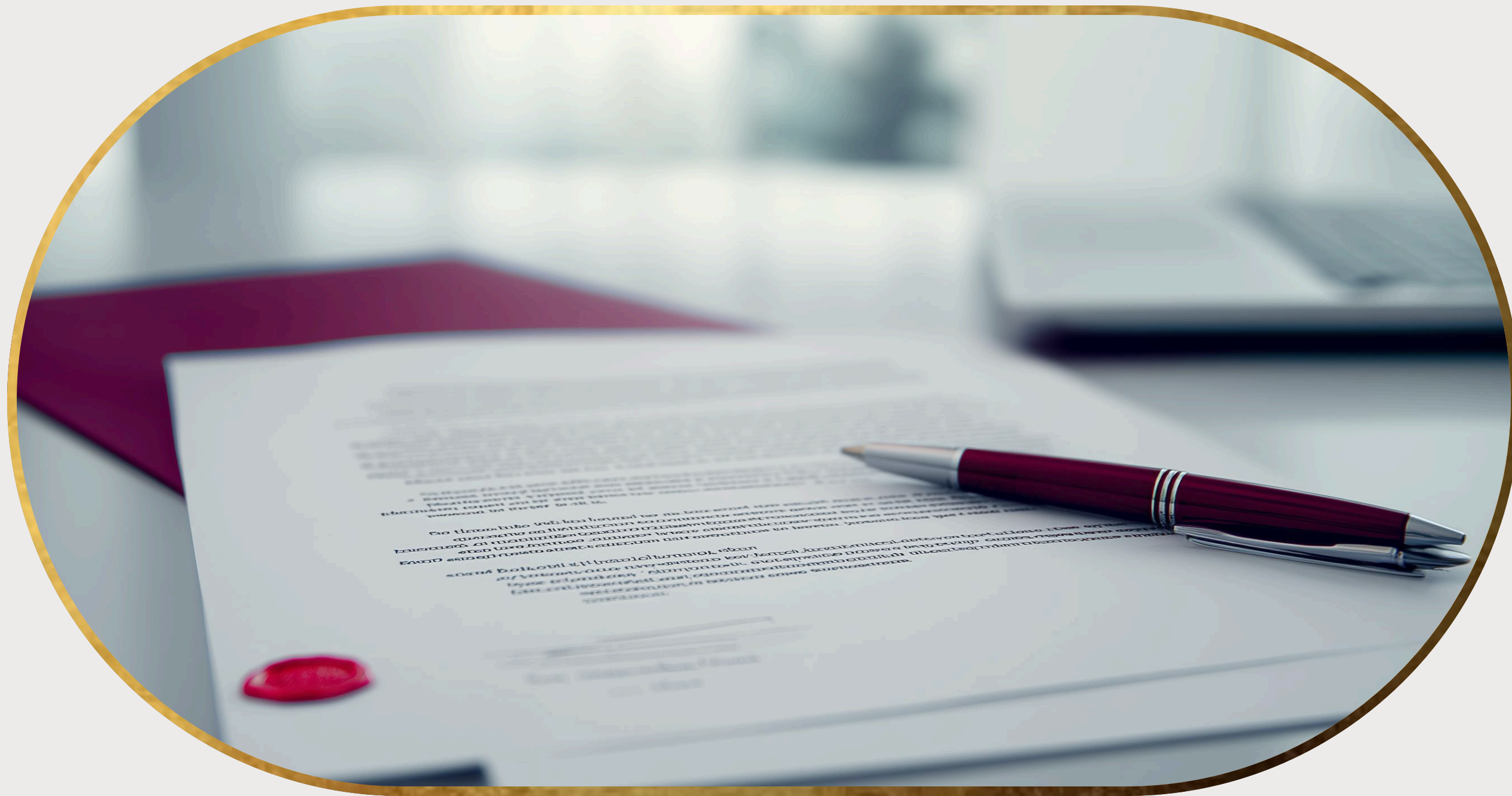
- девелоперами
- будівельними компаніями
- приватними та інституційними інвесторами

“ Досвід роботи з проектами
різної складності. ”



Вартість послуг

01.	КОШТОРИСНИЙ СУПРОВІД	від 40 тис грн абонплата в місяць
02.	ТЕХНІЧНИЙ НАГЛЯД	від 50 тис грн абонплата в місяць
03.	РАЗОВИЙ ВИЇЗД ТЕХНАГЛЯДУ	від 8 тис грн
04.	КОМПЛЕКСНА СЛУЖБА ЗАМОВНИКА	від 130 тис грн абонплата в місяць
05.	БУДІВЕЛЬНИЙ АУДИТ	від 100 тис грн разова послуга
06.	СТВОРЕННЯ КОШТОРИСНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ	від 40 тис грн азова послуга
07.	ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД	від 100 тис грн
08.	ПРОЄКТУВАННЯ	від 100 тис грн



Усі чинні ліцензії та дозвільні документи компанії зібрані за посиланням нижче. Ви можете ознайомитися з ними у будь-який зручний час.

[Переглянути ліцензії](#)

Дозвільні документи та ліцензії компанії

Чому обирають нас



ЗАХИСТ ІНВЕСТИЦІЙ



КОНТРОЛЬ ЯКОСТІ ТА БЕЗПЕКИ



ЕКОНОМІЯ РЕСУРСІВ



Контакти

BBControl — ваш партнер у контролі
будівництва

-  +380 66 781 56 93
-  <https://www.bbcontrol.com.ua>
-  bbcontractservice@gmail.com
-  [Facebook](#)
-  [Instagram](#)
-  [Youtube](#)
-  [Telegram](#)